

## Energie-Information der Energiekommission Meilen

### Energieberatung für Hausbesitzer, Planer und Hausverwaltungen

#### I. Energieberatungs-Pakete (Muster von Beratungsberichten sind einsehbar auf [www.starte-zh.ch](http://www.starte-zh.ch) oder [www.geak.ch](http://www.geak.ch))

Energieberatungspakete (•) (EFH, MFH bis 6 Whg.)	Energie-Beratung EB	Heizungersatz „Erneuerbar Heizen „ EB	GEAK GEAK / EB	GEAK plus GEAK / EB
<b>Anbieter</b>				
<b>Spezifische Energiefragen</b> • Beantwortung spezifischer objektbezogener Fragen, telefonisch oder vor Ort				
<b>Heizungersatz</b> • Machbarkeit abklären der gewünschten Heizung • Empfehlung (nur klimafreundliche Heizsysteme) • Berechnung der Energiekennzahl • Kosten-/CO2 vergleich verschiedener Heizsysteme • Checklisten / Tipps für ein optimales Vorgehen				
<b>Gebäudeanalyse vor Ort</b> • Bedarfsklärung mit Eigentümer • Sichten der vorhandenen Pläne, Baukonstruktionen, Details sowie Haustechnik				
<b>Kurzbericht</b> • Aufzeigen der Schwachstellen der Gebäudehülle • Empfehlung von allg. Massnahmen im Bereich Gebäudehülle (Fenster, Keller, Dach, Aussenwände) und Gebäudetechnik • Gliederung der Massnahmen nach Prioritäten				
<b>Objektspezifischer Bericht</b> Zusätzlich zum Kurzbericht: • Einteilung der Liegenschaft in Energieeffizienzklassen (A - G) • Genaue Massnahmen im Bereich Gebäudehülle • Berechnung der Investitionskosten, Energieeinsparungen und Förderbeiträgen				
<b>Umsetzungsbegleitung „light“</b> • Telefonischer Support, Vermittlung von Broschüren oder Kontakten				
<b>GEAK / Gebäudeenergieausweis der Kantone</b> • Einteilung in Energieeffizienzklassen (A - G) • Aufzeichnung des energetischen Verbesserungspotentials von Gebäudetechnik und Gebäudehülle				
<b>Wert (Richtpreis in Fr., je nach Objekt)</b>	tot. 1-2h	350- 500	1'000	1'850 - 4'000
Förderbeiträge 2020 :				
EKZ (Förderung nur im Direktversorgungsgebiet)				
Kanton Zürich		300		800
Energiesstadt Meilen	1-2 h		200	500
<b>Paketkosten Besteller (in CHF)</b>	<b>0</b>	<b>50 - 150</b>	<b>800</b>	<b>550 - 2'700</b>

Legende:  = enthalten

**EB:** Energie-Beratung und GEAK plus-Erstellung: Energiecoach Meilen, Bettina Ebert Stoll, Tel. 079 215 12 51; E-Mail [info@ebertstoll.ch](mailto:info@ebertstoll.ch) (mit Innenthermografie in der kalten Jahreszeit).

**EKZ:** Elektrizitätswerke des Kantons Zürich ([www.ekz.ch](http://www.ekz.ch))

**GEAK:** Gebäudeenergieausweis der Kantone / GEAK-Berater gem. Liste ([www.geak.ch](http://www.geak.ch))

(•) Bei allen Paketen ist eine **Umsetzungsbegleitung** (neutrale 2. Meinung, Unterstützung in der Organisation, Qualitätssicherung, Offertbeurteilung, Verträge, Bestellung, Abnahmen) möglich.

## II. Wie ist das Vorgehen?

Bei Interesse melden Sie sich bitte direkt an bei

**Bettina Ebert Stoll, Dipl. Ing. / Arch. SIA; Weidstrasse 21, 8132 Egg**  
**Mob. 079 215 12 51; Email: info@ebertstoll.ch**

Die Terminkoordination erfolgt durch die Energieberaterin, die Sie direkt für den Beratungstermin kontaktieren wird.

## III. Was kann ich vorbereiten?

Damit Sie von der Energieberatung einen möglichst grossen Nutzen erhalten, bitten wir Sie, sich -je nach Fragestellung- über folgende Punkte ein paar Gedanken zu machen:

- Wie wird das Gebäude heute genutzt (Anz. Personen)?
- Ist eine Nutzungsänderung vorgesehen, Sanierung, Umbau, etc.?
- Was wurde wann in den letzten Jahren am Gebäude und der Haustechnik verändert (z.B. Fenster-Ersatz, Wärmedämmungen Dach oder Kellerdecke)?

Wir bitten Sie, für den Beratungstermin je nach Fragestellung folgende Unterlagen bereitzuhalten:

- Pläne (Grundrisse, Fassaden).
- Wärmeerzeugung (Oel-, Gaskessel, Wärmepumpe, Holzheizung, Cheminée etc.).
- Art der Wärmeverteilung (Radiatoren, Bodenheizung, Wandheizung).
- Art der Warmwasserbereitung.
- Energieverbrauch (Oeltankbuch, Gasrechnungen, Elektrizitätsrechnungen, Holzverbrauch etc.)
- Ideen und Möglichkeiten für Verbesserungen der Wärmedämmungen

## IV. Checkliste / Aufnahmeblatt für die Energieberatung

Objekt .....	Datum .....
Adresse .....	Ort .....
Bauherrschaft / Eigentümer .....	
Baujahr .....	Gebäudeart.....
Fragestellung / Problem etc. ....	
Sanierungen .....	
Fenster Typ .....	
Kellerdecke wärmegeämmt, wie ? .....	
Dach, Estrich wärmegeämmt, wie ? .....	
Installierte Heizsysteme .....	
(Oel-,Gaskessel, Wärmepumpe, Holz, etc.) .....	
Warmwasser System .....	
Energieverbrauch: .....	
(Oel-Tankbuch, Gas-, Stromrechnungen; wenn möglich der letzten 3 Jahre)	
Stromverbrauch (Haushalt) in kWh .....	
Ausbauwünsche der Bauherrschaft	
Kurzfristig .....	
Langfristig .....	

„Energie-Informationen“ der Energie-Kommission wird in unregelmässigen Abständen zu aktuellen Energiethemen veröffentlicht. Es ist unser Anliegen, Sie in Energiefragen zu unterstützen. Wir freuen uns, wenn Sie von dem Informationsangebot rege Gebrauch machen und stehen Ihnen für Fragen zur Verfügung.

**Kontakt:**

**Bauabteilung Meilen, Energiebeauftragte Haaike Peeters, E-Mail hpeeters@meilen.ch; T 044 925 93 09 und Energieberaterin Meilen, Bettina Ebert Stoll; E-Mail info@ebertstoll.ch; T 079 215 12 51**