

Einladung zur Gemeindeversammlung

Montag, 2. Dezember 2019
in der reformierten Kirche Meilen

Beleuchtende Berichte

20.15 Uhr Gemeindeversammlung mit folgenden Traktanden:

1. Initiative für die Erhaltung der «Weid» als Grünfläche für künftige Generationen.
2. Baurechtsvertrag «Weid» mit der Stiftung Burkwil.
3. Budget 2020 und Steuerfuss.

Im Anschluss an die Gemeindeversammlung wird ein Umtrunk offeriert.



Liebe Stimmbürgerinnen und Stimmbürger Liebe Meilemerinnen und Meilemer

Wie immer an der Dezember-Gemeindeversammlung steht das Budget für das nächste Jahr zur Debatte. Gemeinderat, Schulpflege und Verwaltung haben die 137 Millionen Franken auf der Aufwandseite der Erfolgsrechnung und die netto gut 14 Millionen Franken in der Investitionsrechnung des Verwaltungsvermögens sorgfältig veranschlagt. In der auf der Gemeinde-Website aufgeschalteten Weisung werden die Posten im Einzelnen erläutert. Obschon der Souverän auf das Jahr 2019 einer Steuerfusserhöhung auf 84 % zugestimmt hat, weist das Budget 2020 nach wie vor und wie vorausgesagt einen Aufwandüberschuss aus. Das strukturelle Defizit findet seine Ursache in den Pflichtaufgaben. Dennoch steht für den Gemeinderat eine Veränderung des derzeitigen Steuerfusses nicht zur Diskussion; der Druck auf einen sparsamen Umgang mit Steuermitteln soll aufrechterhalten werden.

Mit einer Politik der gesunden Finanzen verbunden ist auch der sorgfältige Umgang mit gemeindeeigenem Boden. Eine Einzelinitiative beabsichtigt, ein Grundstück in der «Weid» in Obermeilen von der Bauzone der Freihalte- und Erholungszone zuzuweisen. Damit würde das Grundstück um gut 30 Millionen Franken entwertet; die Vermögenssituation der Gemeinde lässt das aus Sicht des Gemeinderats nicht zu. Zudem widerspricht es dem raumplanerischen Ziel, nach innen zu verdichten und das Siedlungsgebiet nicht auszuweiten. Die Initiative ist abzulehnen.

Vielmehr gilt es, die Chance zu packen, das Grundstück in der «Weid» an die gemeinnützige Stiftung Burkwil im Baurecht abzugeben. Damit erzielt die Gemeinde während 60 Jahren Zinseinnahmen von mindestens 700'000 Franken pro Jahr. Die Stiftung plant, unter Beachtung ökologisch und sozial nachhaltiger Kriterien, rund 120 Wohnungen zu errichten. Die Mehrgenerationenüberbauung setzt den Schwerpunkt bei bezahlbarem Wohnraum für die Bevölkerung in der zweiten Lebenshälfte.

Ich lade Sie, liebe Meilemerinnen und Meilemer, herzlich ein, sich in der direkten Demokratie aktiv zu beteiligen und an der Informations- und Fragestunde sowie an der Gemeindeversammlung teilzunehmen.

Im Namen des Gemeinderats wünsche ich Ihnen allen eine besinnliche Adventszeit, ein schönes Weihnachtsfest und alles Gute im Neuen Jahr.

Gemeinderat Meilen

Dr. Christoph Hiller
Gemeindepräsident

Organisatorisches

Aktenauflage

Die Anträge des Gemeinderats mit den massgebenden Akten sowie das Stimmregister liegen den Stimmberechtigten ab Montag, 4. November 2019, im Gemeindehaus, Zentrale Dienste (Ebene 4, Büro N2.16), zur Einsicht auf. Die Beleuchtenden Berichte werden im Internet auf www.meilen.ch (Politik – Gemeindeversammlung – 2. Dezember 2019) publiziert.

Abschiede der Rechnungsprüfungskommission

Die Abschiede der Rechnungsprüfungskommission werden am Freitag, 22. November 2019, im amtlichen Publikationsorgan Meilener Anzeiger veröffentlicht. Zudem können die Abschiede in der Aktenauflage und im Internet auf www.meilen.ch (Politik – Gemeindeversammlung – 2. Dezember 2019) eingesehen werden.