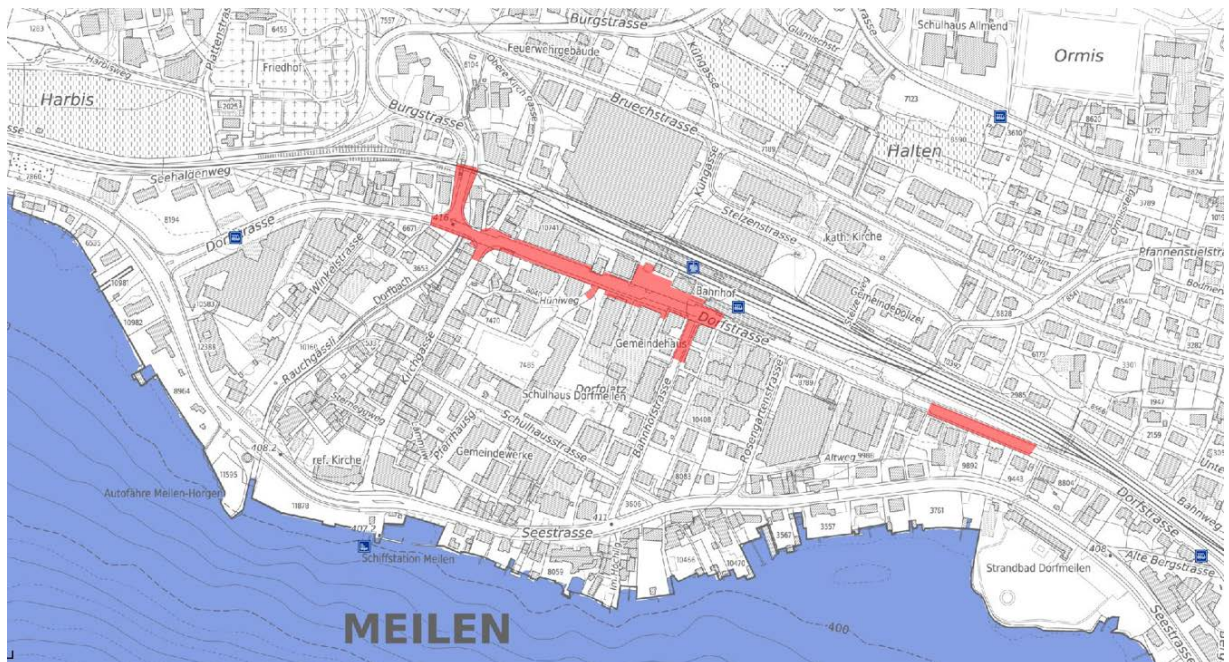


## Meilen, Sanierung und Umgestaltung zur Begegnungszone der Dorf- und Bahnhofstrasse



## Bauprojekt Kostenvoranschlag

Zürich, 07.12.2018

**suisseplan Ingenieure AG Zürich**

Thurgauerstrasse 60 · 8050 Zürich · Telefon +41 (0)58 310 57 00 · [www.suisseplan.ch](http://www.suisseplan.ch) · [zuerich@suisseplan.ch](mailto:zuerich@suisseplan.ch)

Erstellt per 02. Oktober 2018, suisseplan Ing. AG

Revision B per 07. Dezember 2018

zu Lasten Gemeinde Meilen

Arbeitsgattung	Total	Strassenbau	Gestaltung	in Prozenten Gesamtkosten
<b>Vorbereitungsarbeiten</b>				
Baugrunduntersuchung	0	0	0	0.0%
Belagsproben	10 000	10 000	0	0.3%
Bestandesaufnahmen, Einmessen	5 000	5 000	0	0.2%
<b>Total Vorbereitungsarbeiten</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>	<b>0</b>	<b>0.5%</b>
<b>Baukosten</b>				
Bauwasser, Baustrom	4 000	4 000	0	0.1%
Installationen / Provisorien / Bauphasen	400 000	400 000	0	13.0%
Strassenbau	835 000	835 000	0	27.2%
Altlasten (PAK), geschätzt gemäss Untersuchungen	114 000	114 000	0	3.7%
Strassenentwässerung	59 000	59 000	0	1.9%
Muster	20 000	0	20 000	0.7%
Möblierung (Infotafeln)	15 000	15 000	0	0.5%
Graffitischutz	0	0	0	0.0%
Weihnachtsbeleuchtung Dorfstrasse, Anpassungen	75 000	0	75 000	2.4%
Anschluss Provisorien	2 500	2 500	0	0.1%
Veloständer	5 000	5 000	0	0.2%
Brunnenanlagen	50 000	0	50 000	1.6%
Baureinigung	1 000	1 000	0	0.0%

Arbeitsgattung	Total	Strassenbau	Gestaltung	in Prozenten Gesamtkosten
Gärtnerarbeiten inkl. Baumscheiben	340 000	0	340 000	11.1%
Ausstattung	90 000	45 000	45 000	2.9%
Markierungen	104 000	8 000	96 000	3.4%
Reinigung	3 000	3 000	0	0.1%
Signaltafeln Verkehrsführung	30 000	30 000	0	1.0%
Hinweistafeln prov.	3 000	3 000	0	0.1%
Lichtsignalanlage	6 000	6 000	0	0.2%
Sehbehindertenmarkierung	9 000	0	9 000	0.3%
Rückstellungen Bautenschäden /Baureinigung	0	<i>bei Reserve</i>	<i>bei Reserve</i>	0.0%
<b>Total Baukosten</b>	<b>2 165 500</b>	<b>1 530 500</b>	<b>635 000</b>	<b>70.5%</b>
<b>Honorare</b>				
Vermessung	45 000	45 000	0	1.5%
Planung bis Phase 33	240 000	180 000	60 000	7.8%
Planung und Bauleitung Tiefbau ab Phase 41	269 000	204 000	65 000	8.8%
Öffentlichkeitsarbeit	25 000	10 000	15 000	0.8%
<b>Total Honorare</b>	<b>579 000</b>	<b>439 000</b>	<b>140 000</b>	<b>18.9%</b>
<b>Baunebenkosten</b>				
Anschlussgebühren Kanalisation	1 000	1 000	0	0.0%
Anschlussgebühren Elektro	1 000	1 000	0	0.0%
Anschlussgebühren Wasser	1 000	1 000	0	0.0%
Oberbauleitung Gemeinde Meilen	100 000	100 000	0	3.3%
Provisorische Parklenkung	25 000	25 000	0	0.8%

Arbeitsgattung	Total	Strassenbau	Gestaltung	in Prozenten Gesamtkosten
Publikationen	6 000	6 000	0	0.2%
Drucksachen	3 000	3 000	0	0.1%
Einweihung	20 000	20 000	0	0.7%
Grundbuchgebühren	0	0	0	0.0%
Kopien	8 000	8 000	0	0.3%
Plankosten Weisungen, Auflagen	1 000	1 000	0	0.0%
Bauwesenversicherung	0	0	0	0.0%
Bauherrenhaftpflicht	3 500	3 500	0	0.1%
Aufrichte	2 000	2 000	0	0.1%
<b>Total Baunebenkosten</b>	<b>171 500</b>	<b>171 500</b>	<b>0</b>	<b>5.6%</b>
Reserve/Unvorhergesehenes (ca. 4.5%)	139 000	102 000	37 000	4.5%
<b>Total Reserve/Unvorhergesehenes</b>	<b>139 000</b>	<b>102 000</b>	<b>37 000</b>	<b>4.5%</b>
<b>Total KV, exkl. MwSt.</b>	<b>3 070 000</b>	<b>2 258 000</b>	<b>812 000</b>	<b>100.0%</b>
Mehrwertsteuer 7.7%	236 390	173 866	62 524	7.7%
Rundung	3 610	3 134	476	0.1%
<b>Total KV inkl. MwSt.</b>	<b>3 310 000</b>	<b>2 435 000</b>	<b>875 000</b>	<b>107.8%</b>

*Genauigkeit +/- 10%*

Nicht enthaltene Leistungen und Kosten:

Eigenleistungen Energie360 AG

Eigenleistungen Swisscom

Eigenleistungen EWM, Elektro / Wasser

ev. Sanierungen Hausanschlüsse

zu Lasten Gemeinde Meilen

<b>Arbeitsgattung</b>	<b>Total</b>	<b>Kanalisation</b>	<b>in Prozenten Gesamtkosten</b>
<b>Vorbereitungsarbeiten</b>			
Kanalaufnahmen	15 000	15 000	9.6%
<b>Total Vorbereitungsarbeiten</b>	<b>15 000</b>	<b>15 000</b>	<b>9.6%</b>
<b>Baukosten</b>			
Kanalisation	105 000	105 000	66.9%
Kanalreinigung	2 000	2 000	1.3%
Rückstellungen Bautenschäden /Baureinigung	0	<i>bei Reserve</i>	0.0%
<b>Total Baukosten</b>	<b>107 000</b>	<b>107 000</b>	<b>68.2%</b>
<b>Honorare</b>			
Vermessung	5 000	5 000	3.2%
Planung bis Phase 33	10 000	10 000	6.4%
Planung und Bauleitung Tiefbau ab Phase 41	13 000	13 000	8.3%
<b>Total Honorare</b>	<b>28 000</b>	<b>28 000</b>	<b>17.8%</b>

Arbeitsgattung	Total	Kanalisation	in Prozenten Gesamtkosten
Reserve/Unvorhergesehenes (ca. 4.5%)	7 000	7 000	4.5%
<b>Total Reserve/Unvorhergesehenes</b>	<b>7 000</b>	<b>7 000</b>	<b>4.5%</b>
<b>Total KV, exkl. Mwst.</b>	<b>157 000</b>	<b>157 000</b>	<b>100.0%</b>
Mehrwertsteuer 7.7%	12 089	12 089	7.7%
Rundung	911	911	0.6%
<b>Total KV inkl. Mwst.</b>	<b>170 000</b>	<b>170 000</b>	<b>108.3%</b>

*Genauigkeit +/- 10%*

Nicht enthaltene Leistungen und Kosten:

Eigenleistungen Energie360 AG

Eigenleistungen Swisscom

Eigenleistungen EWM, Elektro / Wasser

ev. Sanierungen Hausanschlüsse

zu Lasten EWM

<b>Arbeitsgattung</b>	<b>Total</b>	<b>EWM</b>	<b>in Prozenten Gesamtkosten</b>
<b>Baukosten</b>			
Installationen / Provisorien / Bauphasen	31 000	31 000	8.4%
Elektroanlagen (Leerrohranlagen)	211 000	211 000	57.1%
Kabelzug	0	bauseits	0.0%
Netzwasser	89 000	89 000	24.1%
<b>Total Baukosten</b>	<b>331 000</b>	<b>331 000</b>	<b>89.6%</b>
<b>Honorare</b>			
Planung und Bauleitung Tiefbau ab Phase 41	22 000	22 000	6.0%
<b>Total Honorare</b>	<b>22 000</b>	<b>22 000</b>	<b>6.0%</b>
Reserve/Unvorhergesehenes (ca. 4.5%)	16 500	16 500	4.5%
<b>Total Reserve/Unvorhergesehenes</b>	<b>16 500</b>	<b>16 500</b>	<b>4.5%</b>
<b>Total KV, exkl. Mwst.</b>	<b>369 500</b>	<b>369 500</b>	<b>100.0%</b>
Mehrwertsteuer 7.7%	28 452	28 452	7.7%
Rundung	49	49	0.0%
<b>Total KV inkl. Mwst.</b>	<b>398 000</b>	<b>398 000</b>	<b>107.7%</b>

*Genauigkeit +/- 10%*

Enthaltene Arbeiten zu Lasten Werk:

- Grabenaushub inkl Koffer
- Leitungverlegung inkl. Abbruch alte Leitung
- Grabenauffüllung inkl. Koffer
- prov. Belag

zu Lasten Swisscom

<b>Arbeitsgattung</b>	<b>Total</b>	<b>EWM</b>	<b>in Prozenten Gesamtkosten</b>
<b>Baukosten</b>			
Installationen / Provisorien / Bauphasen	2 000	2 000	19.0%
Telekommunikationsanlagen (Leerrohranlagen)	7 000	7 000	66.7%
Kabelzug	0	bauseits	0.0%
<b>Total Baukosten</b>	<b>9 000</b>	<b>9 000</b>	<b>85.7%</b>
<b>Honorare</b>			
Planung und Bauleitung Tiefbau ab Phase 41	1 000	1 000	9.5%
<b>Total Honorare</b>	<b>1 000</b>	<b>1 000</b>	<b>9.5%</b>
Reserve/Unvorhergesehenes (ca. 4.5%)	500	500	4.8%
<b>Total Reserve/Unvorhergesehenes</b>	<b>500</b>	<b>500</b>	<b>4.8%</b>
<b>Total KV, exkl. Mwst.</b>	<b>10 500</b>	<b>10 500</b>	<b>100.0%</b>
Mehrwertsteuer 7.7%	809	809	7.7%
Rundung	692	692	6.6%
<b>Total KV inkl. Mwst.</b>	<b>12 000</b>	<b>12 000</b>	<b>114.3%</b>

*Genauigkeit +/- 10%*

Enthaltene Arbeiten zu Lasten Werk:

- Grabenaushub inkl Koffer
- Leitungverlegung inkl. Abbruch alte Leitung
- Grabenauffüllung inkl. Koffer
- prov. Belag



zu Lasten Energie360

<b>Arbeitsgattung</b>	<b>Total</b>	<b>Energie360</b>	<b>in Prozenten Gesamtkosten</b>
<b>Baukosten</b>			
Installationen / Provisorien / Bauphasen	9 000	9 000	6.9%
Gas	98 000	98 000	81.7%
<b>Total Baukosten</b>	<b>107 000</b>	<b>107 000</b>	<b>89.2%</b>
<b>Honorare</b>			
Planung und Bauleitung Tiefbau ab Phase 41	7 000	7 000	5.8%
<b>Total Honorare</b>	<b>7 000</b>	<b>7 000</b>	<b>5.8%</b>
Reserve/Unvorhergesehenes (ca. 4.5%)	6 000	6 000	5.0%
<b>Total Reserve/Unvorhergesehenes</b>	<b>6 000</b>	<b>6 000</b>	<b>5.0%</b>
Rundung	0	0	
<b>Total KV, exkl. MwSt.</b>	<b>120 000</b>	<b>120 000</b>	<b>100.0%</b>
Mehrwertsteuer 7.7%	9 240	9 240	7.7%
Rundung	760	760	0.6%
<b>Total KV inkl. MwSt.</b>	<b>130 000</b>	<b>130 000</b>	<b>108.3%</b>

*Genauigkeit +/- 10%*

Enthaltene Arbeiten zu Lasten Werk:

- Grabenaushub inkl Koffer
- Leitungverlegung inkl. Abbruch alte Leitung
- Grabenauffüllung inkl. Koffer
- prov. Belag

Aufteilung des KV's nach Beteiligten	Total	Strassenbau	Gestaltung	Kanalisation	EWM	Swisscom	Energie360	in Prozenten Gesamtkosten
zu Lasten Gemeinde Meilen (exkl. MwSt.)	3 070 000	2 258 000	812 000	157 000	0	0	0	82.4%
zu Lasten EWM (exkl. MwSt.)	369 500	0	0	0	369 500	0	0	9.9%
zu Lasten Swisscom (exkl. MwSt.)	10 500	0	0	0		10 500	0	0.3%
zu Lasten Energie360 (exkl. MwSt.)	120 000	0	0	0	0	0	120 000	3.2%
<b>Total Kostenvoranschlag (exkl. MwSt.)</b>	<b>3 727 000</b>	<b>2 258 000</b>	<b>812 000</b>	<b>157 000</b>	<b>369 500</b>	<b>10 500</b>	<b>120 000</b>	<b>100.0%</b>
Mehrwertsteuer 7.7%	286 979	173 866	62 524	12 089	28 452	809	9 240	7.7%
Rundung	6 021	3 134	476	911	49	692	760	0.2%
<b>Total Kostenvoranschlag inkl. MwSt.</b>	<b>4 020 000</b>	<b>2 435 000</b>	<b>875 000</b>	<b>170 000</b>	<b>398 000</b>	<b>12 000</b>	<b>130 000</b>	<b>107.9%</b>