

EINLADUNG ZUR GEMEINDEVERSAMMLUNG

Montag, 5. Juni 2023, 20.15 Uhr
im Gasthof Löwen Meilen

**EINLADUNG ZUR
GEMEINDEVERSAMMLUNG**

B-ECONOMY



P.P.
CH-8706
Meilen

DIE POST 



ABLAUF

Datum	Montag, 5. Juni 2023
Ort	Gasthof Löwen Meilen
19.00 Uhr	Informations- und Fragestunde
20.15 Uhr	Gemeindeversammlung mit folgendem Traktandum: Jahresrechnung 2022.

Im Anschluss an die Gemeindeversammlung wird ein Umtrunk offeriert.

Die Akten mit den behördlichen Anträgen liegen ab 8. Mai 2023 für die Stimmberechtigten im Gemeindehaus, Zentrale Dienste (Ebene 4, Büro N2.16), zur Einsicht auf und sind im Internet unter www.meilen.ch – Politik – Gemeindeversammlung abrufbar.

LIEBE STIMMBÜRGERINNEN UND STIMMBÜRGER LIEBE MEILEMERINNEN UND MEILEMER

An der kommenden Gemeindeversammlung, der «Rechnungsgemeinde», werden Sie über die Abnahme der Jahresrechnung 2022 befinden können. Es stehen keine weiteren entscheidungsreife Geschäfte an.

Der Rechnungsabschluss zeugt von gesunden Finanzen, was umso erfreulicher ist, als dies aufgrund der wirtschaftlichen Verwerfungen durch das Corona-Virus, durch den Krieg in der Ukraine und in der Folge der Befürchtung einer Energiemangellage nicht vorhergesehen werden konnte. Die Rechnung schliesst mit einem Ertragsüberschuss von 10,8 Millionen Franken ab – das ist um 13,5 Millionen Franken besser als budgetiert. Auf der Aufwandseite und bei den ordentlichen Steuereinnahmen entspricht die Rechnung im Vergleich zum Voranschlag einer Punktlandung. Der bessere Abschluss ist vor allem begründet durch die ausserordentlich hohen Grundstückgewinnsteuern, die mit rekordhohen 23,5 Millionen Franken um satte 9,5 Millionen Franken über Budget liegen. Zudem ist das bessere Ergebnis zurückzuführen auf die höhere durchschnittliche Steuerkraft im Kanton Zürich und damit auf die um 3,5 Millionen Franken tiefere Rückstellung für den Finanzausgleich. Beides ist erfreulich; doch es besteht keine Gewissheit, ob diese Effekte nachhaltig sind. Dennoch zeigt das Resultat, dass es angebracht war, den Steuerfuss auf das laufende Jahr hin um 5 % zu reduzieren.

Im Vorfeld der Gemeindeversammlung informiert der Gemeinderat über das aktuelle Geschehen und gibt Ihnen Gelegenheit, Fragen zu stellen. Ich lade Sie herzlich dazu ein, von dieser Möglichkeit Gebrauch zu machen.

Im Anschluss an die Versammlung offeriert die Gemeinde einen Umtrunk. Ich freue mich, wenn Sie, liebe Stimmbürgerinnen und Stimmbürger, die Gelegenheit nutzen, nicht nur am politischen Geschehen teilzuhaben, sondern sich auch untereinander austauschen und miteinander anstossen.

Gemeinderat Meilen

Dr. Christoph Hiller
Gemeindepräsident

ERLÄUTERUNGEN ZUM TRAKTANDUM

Jahresrechnung 2022.

Die Jahresrechnung 2022 schliesst erneut mit einem positiven Ergebnis ab. Berücksichtigt man die im Rechnungsjahr eingetretenen Herausforderungen (insbesondere den Ukraine-Krieg und dessen Folgen durch Flüchtlingsbewegungen und befürchteter Energieverknappung) ist dies nicht selbstverständlich. Das deutlich bessere Ergebnis ist vor allem auf nicht beeinflussbare Faktoren zurückzuführen. Namentlich waren dies im Rechnungsjahr die wiederum höheren Erträge bei den Grundstückgewinnsteuern und die tiefere Rückstellung für den Finanzausgleich. Dank einer disziplinierten Haushaltsführung schliessen – bis auf die Funktion Kultur, Sport und Freizeit – alle übrigen Funktionen besser ab als budgetiert.

Die Erfolgsrechnung weist für das Jahr 2022 einen Ertragsüberschuss von 10,77 Mio. Franken aus und übertrifft damit das Budget, das einen Aufwandüberschuss von 2,73 Mio. Franken vorsah, deutlich. Die wesentlichen Gründe für das um 13,50 Mio. Franken bessere Rechnungsergebnis sind die wiederum signifikant höheren Einnahmen bei den Grundstückgewinnsteuern (+9,54 Mio. Franken) sowie die tiefere Rückstellung für den Finanzausgleich (–3,54 Mio. Franken). Der Nettoertrag der Funktion allgemeine Gemeindesteuern beträgt 102,36 Mio. Franken und liegt mit 0,81 Mio. Franken bzw. 0,79 % minim unter dem budgetierten Wert von 103,17 Mio. Franken (Vorjahr: 105,10 Mio. Franken). Verschlechterungen gab es im Bereich der Passiven Steuerauscheidungen (–1,20 Mio. Franken) sowie bei den Steuern Rechnungsjahr (–0,82 Mio. Franken). Dafür sind die Erträge bei den Quellensteuern höher (+0,91 Mio. Franken) und die tatsächlichen Forderungsverluste tiefer (+0,25 Mio. Franken) ausgefallen. Bei den übrigen Positionen gab es lediglich kleinere Abweichungen, die gesamthaft zu einer leichten Verbesserung geführt haben (+0,05 Mio. Franken). Der etwas tiefere Nettoertrag bei den Gemeindesteuern und das deutlich höhere Kantonsmittel der relativen Steuerkraft (Fr. 3'996.– anstatt Fr. 3'700.–) führen im Gegenzug dazu, dass die provisorische Rückstellung für den kantonalen Finanzausgleich 2024 tiefer ausfällt. Sie beträgt anstatt der budgetierten 42,87 Mio. Franken nur noch 39,48 Mio. Franken, was eine Verbesserung von 3,39 Mio. Franken bedeutet. Die bestehende Rückstellung für den kantonalen Finanzausgleich 2023 konnte ebenfalls angepasst werden. Sie beträgt neu 42,51 Mio. Franken anstatt 42,66 Mio. Franken. Dies führt zu einer Verbesserung des Jahresergebnisses um 0,15 Mio. Franken. Der Personalaufwand (–0,20 Mio. Franken) und der Sach- und übrige Betriebsaufwand (–0,99 Mio. Franken) fallen ebenfalls tiefer aus als budgetiert. Die Abschreibungen im Verwaltungsvermögen, welche in der jeweiligen Funktion verbucht werden, betragen gesamthaft 9,38 Mio. Franken. Investitionsprojekte, die sich noch nicht in Nutzung befinden, haben keinen Einfluss auf die Abschreibungen. Sie werden in der Bilanz als Anlagen im Bau geführt.

Die Nettoinvestitionen im Verwaltungsvermögen belaufen sich auf 5,08 Mio. Franken. Im Budget waren 14,14 Mio. Franken vorgesehen. Die Abweichung von 9,06 Mio. Franken ist vor allem auf Verzögerungen bei laufenden Projekten und Verschiebungen ganzer Vorhaben zurückzuführen. Dank einer Selbstfinanzierung von 19,05 Mio. Franken konnten die Investitionsausgaben vollumfänglich aus eigenen Mitteln finanziert werden. Im Finanzvermögen wurden, primär wegen fehlender personeller Ressourcen, anstatt der budgetierten 1,70 Mio. Franken Investitionen im Umfang von 0,65 Mio. Franken getätigt (–1,05 Mio. Franken).

Die Bilanz weist Aktiven und Passiven von je 367,57 Mio. Franken aus. Das Finanzvermögen beträgt 177,69 Mio. Franken. Davon fallen 25,83 Mio. Franken auf die Konten flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen. Das Verwaltungsvermögen weist per 31. Dezember 2022 einen Stand von 189,88 Mio. Franken aus. Das Fremdkapital beträgt 143,25 Mio. Franken. Das gesamte Eigenkapital steigt auf 224,32 Mio. Franken. Davon macht das zweckfreie Eigenkapital (Konto Bilanzüberschuss) 206,96 Mio. Franken aus. Das Nettovermögen (Finanzvermögen abzüglich Fremdkapital) erhöht sich gegenüber dem Vorjahr um 14 Mio. Franken auf 34,45 Mio. Franken. Bei einem Stand von 14'744 Einwohner per Ende Rechnungsjahr ergibt sich somit ein Nettovermögen von Fr. 2'336.– pro Einwohner (Vorjahr: Fr. 1'392.–).

Mit dem vorliegenden Jahresabschluss 2022 konnten sämtliche finanzpolitischen Ziele, die sich der Gemeinderat anfangs Legislatur gesetzt hat, erreicht werden. Das erfreuliche Rechnungsergebnis darf aber nicht darüber hinwegtäuschen, dass ohne die Mehrerträge der Grundstückgewinnsteuern und die Reduktion der Rückstellungen für den Finanzausgleich ein Aufwandüberschuss von 2,32 Mio. Franken resultieren würde. Da sich diese Positionen nicht direkt beeinflussen lassen, ist es für den Gemeinderat umso wichtiger, mit den zur Verfügung stehenden Mitteln haushälterisch umzugehen.

Der Gemeinderat empfiehlt, die Jahresrechnung 2022 zu genehmigen.

Abschied der Rechnungsprüfungskommission

Der Abschied der Rechnungsprüfungskommission wird am Freitag, 26. Mai 2023, im amtlichen Publikationsorgan Meilener Anzeiger veröffentlicht. Zudem kann der Abschied in der Aktenauflage und im Internet auf www.meilen.ch (Politik – Gemeindeversammlung – 5. Juni 2023) eingesehen werden.

Die vollständigen Weisungen zu den Geschäften finden Sie auf der Website der Gemeinde unter www.meilen.ch – Politik – Gemeindeversammlung.



Fragen für die Informations- und Fragestunde können vorgängig eingereicht werden:

brieflich an: Gemeinderat Meilen, Dorfstrasse 100, 8706 Meilen

per E-Mail an: gemeinderat@meilen.ch

oder können während der Informations- und Fragestunde spontan gestellt werden.

Gemeinde Meilen, Gemeinderat, Dorfstrasse 100, 8706 Meilen, 044 925 92 54, www.meilen.ch

13. MEILEMER

Kirchgass- Fäscht

S' DORFFÄSCHT FÜR GANZ MEILE!

AM SAMSTAG, 1. JULI 2023, AB 15.00 UHR

INFOS UND PROGRAMM UNTER
www.kirchgassfaescht.ch